

MAIRIE
de
CASTELNAU D'AUDE

COMPTE RENDU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 Septembre 2021

Présents : ALI Agnès, BARTHES Gilles, BRUSSOLO Christophe, COMBES Célia, GUILLE Stéphane, MERLOS Jean-Joseph, MONTEL Nathalie, MUNOZ Bénédicte, PEDREGOSA Fernand, REBOLLEDO Franck, VILLAC Beatrice

Absent excusé : -

Secrétaire de séance : MONTEL Nathalie

1. Bar associatif : Création d'un café associatif. Demande de subvention entre 1 000 et 1 500 euros par le président BRUSSOLO Lionel.
Pour : 11 Contre : 0 Abstention : 0
Deux possibilités pour le local : la salle du foyer municipal ou un local dans la salle du 3^{ème} Age.
2. Projet Maison de la Culture : Sur le terrain de l'Oratoire, un projet est envisagé pour construire une maison de la Culture. Les subventions peuvent financer le projet à 80%. Mise à l'étude de ce projet.
3. Raccordement eaux usées M. Demortier : Une demande a été déposée pour raccorder la parcelle 1 233 au tout à l'égout et une connexion en eau potable avec une canalisation en 40 mm. Accordée pour le tout à l'égout et une canalisation en 32 mm pour l'eau potable.
4. Goudronnage chemin Step :
Devis Entreprise Colas à 19 655 euros et devis Entreprise Coste à 12 510 euros.
Devis choisi : celui de l'entreprise Coste.
Pour : 11 Contre : 0 Abstention : 0
5. Table ping-pong : Achat d'une table en béton pour installer au parc de jeux. Le prix est d'environ 1 600 euros.
Il faudra envisager de remplacer la table de pique-nique au parc de jeux.
6. Association stérilisation chats : Plusieurs associations ont été contactées pour stériliser les chats errants. Ces associations n'interviennent que sur leurs communes. L'idée est de créer une association Castelnau/Tourouzelle pour s'occuper de la situation de ces deux villages. Un partenariat sera ensuite passé avec un vétérinaire. Il faudra voir avec les personnes intéressées pour créer cette association. Envoi d'un mail à la population.

7. N° et nom de rue Cyril Gimenez : 1, Impasse Derrière le Pech
8. Lotissement l'Hôpital : Présentation d'un projet de 22 parcelles de 500 à 1 000 m².
Demande d'étude de faisabilité avec un chiffrage budgétaire prévisionnel.
9. Suppression arrêt de bus Lotissement Les Guigniers : Le service de transports régional veut supprimer l'arrêt de bus du Lotissement des Guignier car il n'est plus desservi.
10. Vente parcelle Gimenez : Parcelle 1 080 de 402 m² à 0,18Cts le m² soit 72 euros. Création d'une servitude de passage pour le passage de la canalisation d'eau enterrée sur la parcelle 1 081.
11. Présent de fin d'année : Il est de coutume d'offrir un présent à chaque foyer castelnaudois pour la nouvelle année. Présentation de différents objets. Budget entre 500 et 2 000 euros suivant l'objet choisi.

Questions diverses :

. Agrandissement de la cantine et embauche d'un personnel supplémentaire :
Depuis l'année dernière, des enfants ne peuvent pas accéder à la cantine par manque de place et de personnels. La mise en place de deux services de restauration n'est pas envisageable à cause du service de transport. L'agrandissement serait à la charge de la commune et l'embauche d'un personnel supplémentaire avec un financement par les 3 communes. L'embauche du personnel doit être fait le plus rapidement possible.
Pour : 11 Contre : 0 Abstention : 0

. Projet de division de la parcelle A983 en deux parcelles (une de 65 m² avec le transformateur et l'autre de 160 m²). Vente de celle de 160 m² à 0,18 cts soit 28,80 euros. Frais de géomètre à la charge de l'acheteur.

. Expertise des logements de M. Sarda faite par un expert du tribunal administratif. Expertise à la charge de la commune (1 250 euros) qui se retournera contre le propriétaire. Un arrêté municipal a été pris car les logements sont inhabitables.

Prochain conseil : le mercredi 13 Octobre 2021 à 18h

La secrétaire de séance
Nathalie MONTEL